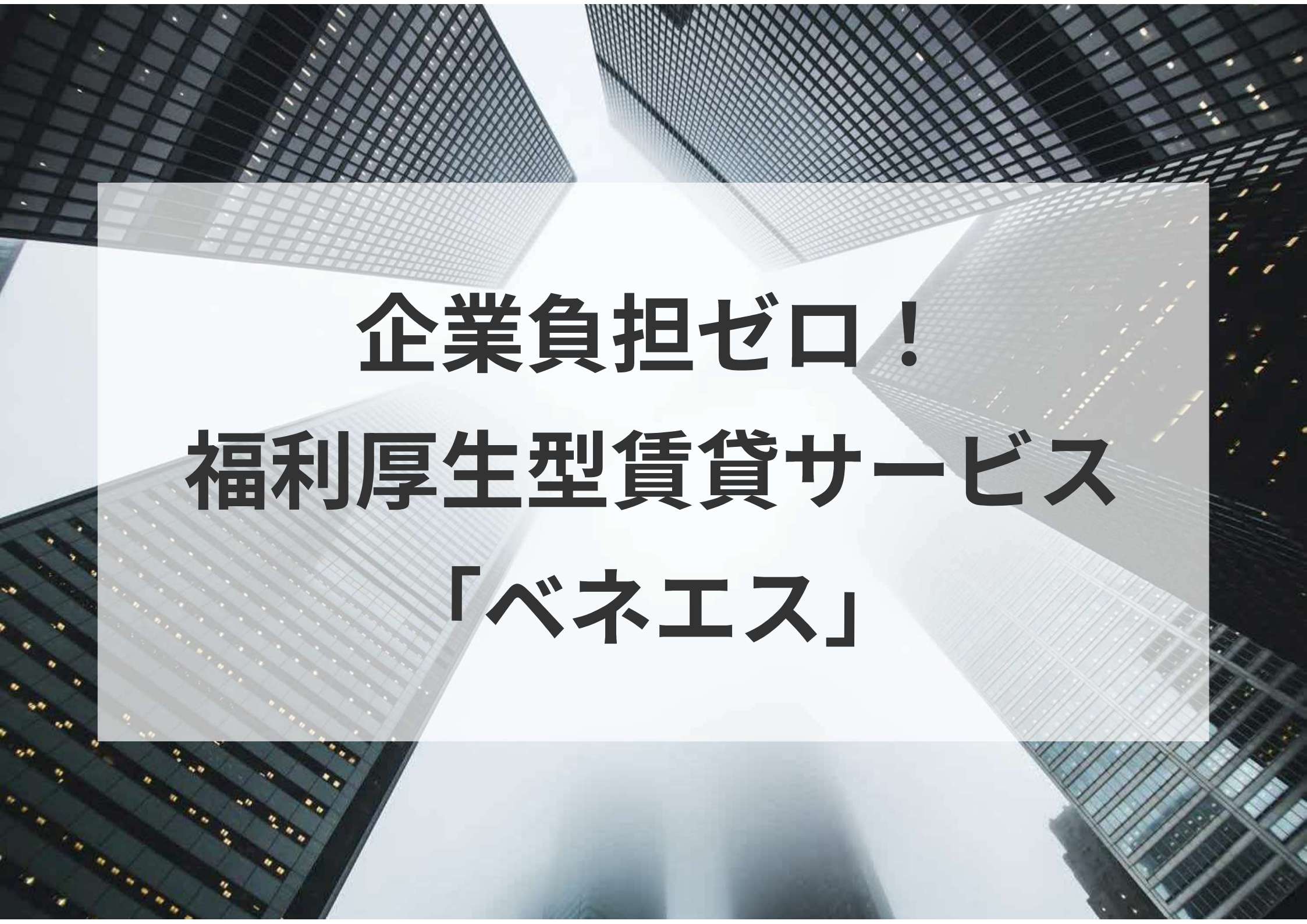


A low-angle, upward-looking photograph of several modern skyscrapers with glass facades, creating a sense of height and urban density. The buildings are arranged in a way that they converge towards the top of the frame.

企業負担ゼロ！ 福利厚生型賃貸サービス 「ベネエス」

ベネエスとは

ベネエスは、「働く方の生活・企業様の人材定着をより良く」をミッションに掲げています。
中小企業で働く方の所得増加・中小企業様の人材定着を目指す福利厚生サービスです。
負担が大きい住居・生活費の負担を減らして、働く方の生活をより良くする。
福利厚生の充実によって、人手不足に悩む企業様の人材定着・採用強化にも繋げていきます。



こんなお悩みありませんか



福利厚生を導入したいけど、できるだけ費用はかけたくない



住宅手当を増額するのは難しいが、従業員の負担を減らしたい



福利厚生を充実させて、定着率とアップと採用を強化したい



採用のコストを抑えて、いい人材を採用したい

ベネエスの特徴

仲介手数料最大ゼロ円、インターネットで探した物件もOK

POINT 01

貸主から手数料をいただくため、借りる方は手数料最大ゼロ円

POINT 02

インターネットで探した物件も対象

POINT 03

お子様、兄弟、ご両親も対象

POINT 04

アルバイト、パート従業員も福利厚生が利用可能

POINT 05

自宅の購入手数料・生活関連サービスの割引や人材紹介料が半額に

企業様のメリット

導入費用ゼロ

登録料・ランニングコストがゼロ円で福利厚生サービスを導入できます

採用の強化

福利厚生の充実によって、企業様の魅力が高まり採用の強化に繋がります

アウトソーシングで丸投げ

働く方とのやり取りは公式LINEで行うので、事務的成本もゼロでご利用いただけます

従業員のエンゲージメント向上

福利厚生の充実によって働く方の満足度が上がり、人材の確保に繋がります

キャッシュバックの活用

キャッシュバック制度（3%）があり、働く方への引越しお祝い金としてご活用いただけます

人材紹介を半額で利用

提携人材会社の初回紹介料を半額で利用可能
正社員の人材確保にご活用いただけます

従業員様のメリット

ベネエスをご利用いただくと従業員様にこんなにメリットが

入居費用の節約



通常 1 か月分必要な仲介手数料が最大ゼロ円！

年間10万円程度の費用が節約でき収入アップ

マイホーム購入費用の節約



購入価格の3%必要な手数料が半額！

購入時の費用を数10万円単位で節約できます

お得な生活関連サービスを利用可能



提携先の生活関連サービスをお得に利用可能！
(ウォーターサーバー・引越し・保険の見直しなど)

入社前でも利用可能



入社前も利用可能！
採用時にご案内ください。

どのくらい節約できるのか

ベネエスならこれだけお得に

家賃12万円のケース

通常

13.2 万円

1 か月分の家賃＋消費税
仲介手数料が発生

ベネエス

最大 0 円

1万円/月以上節約

ご利用の流れ

ご登録・ご利用はシンプルでご負担もゼロ

STEP1 / Googleフォームから企業様の情報をご登録ください

STEP2 / 公式LINEのQRコード入りパンフレット・公式LINEのURLを共有いたしますので、働く皆様にお知らせください

STEP3 / 利用希望者が公式LINEから直接、弊社にお問合せ

よくあるご質問



Q1：なぜ仲介手数料最大ゼロ円でできるのでしょうか。

A1：ベネエスは貸主（オーナー）から手数料をいただきます。
そのため、借主（従業員様）からは、原則手数料をいただきません。
しかし、ご希望の物件によって、貸主からの手数料が0.5か月未満の物件もございます。その場合は、最大半額の手数料を申し受けます。



Q2：追加で費用がかかる場合があるのでしょうか。

A2：導入いただいている企業様に追加で費用が発生することはありません。ご登録料、毎月のランニングコスト、その他一切の費用をいただいております。

